



КАРАР

«03» июль 20021 г.

№ 260

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» июль 20021 г.

**О разработке проекта планировки в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130306:309, 02:47:130306:308 и прилегающей территории со стороны ул. Центральная в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

Рассмотрев обращение Карлова А.С. (вх. № 23 от 29.04.2021 г.), в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Карлову А.С. разработку проекта планировки в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130306:309, 02:47:130306:308 и прилегающей территории со стороны ул. Центральная в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 1,78 га, земель населенных пунктов.
2. Обязать заказчика:
  - 2.1. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;
  - 2.2. представить на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанный и согласованный в установленном порядке, проект планировки территории в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;
  - 2.3. представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки территории, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки территории, указанному в п.1 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке.

2.4. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствие с пунктами 25, 27, 28 постановления правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML;

Растровая модель представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS;

Векторная модель представляется в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC.

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта планировки территории и в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пункта 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

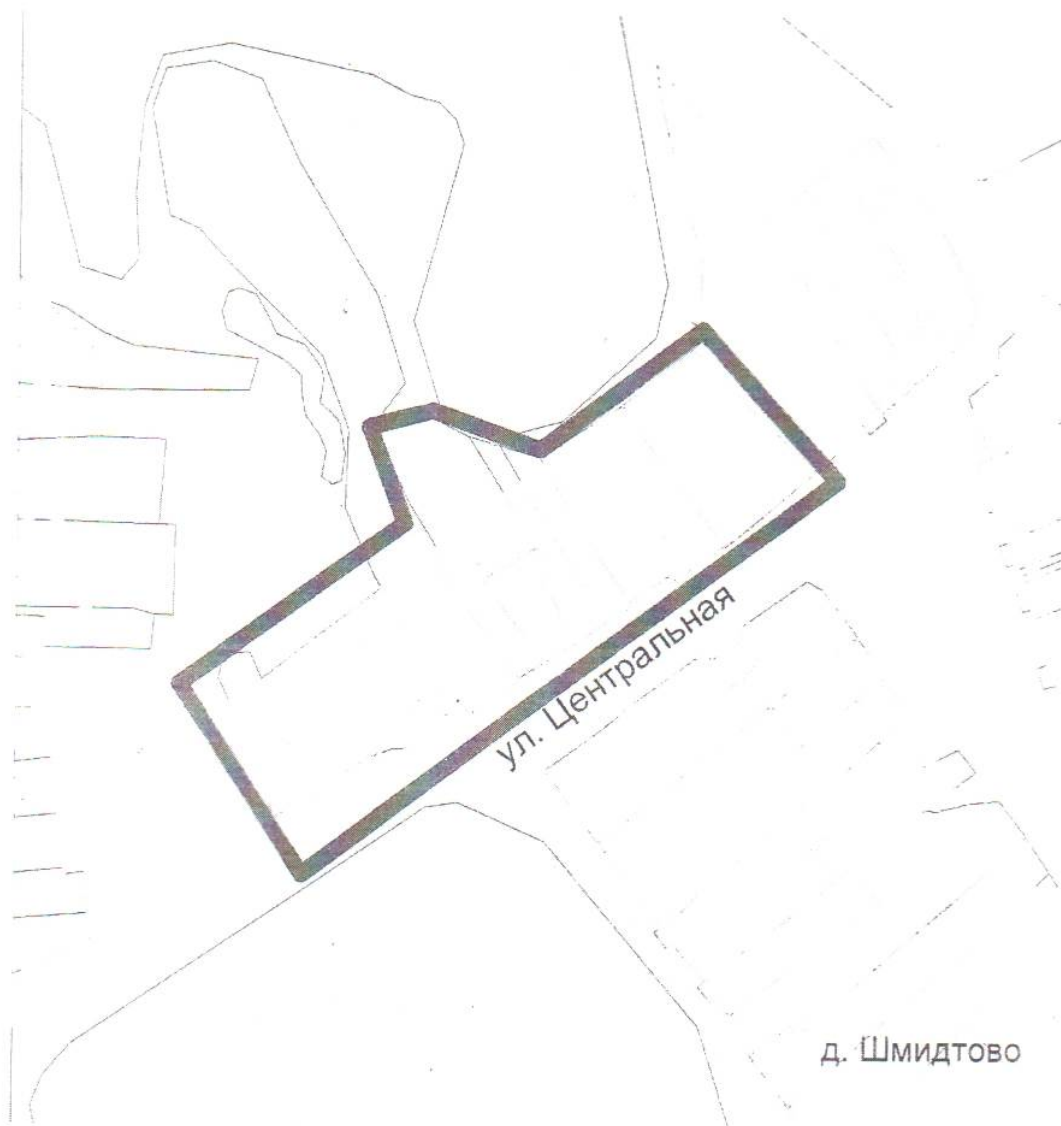
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения  
Русско-Юрмашский сельсовет



А.С. Байбурина

### СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



— Границы проектирования

Управление архитектуры и градостроительной деятельности Администрации МР Уфимский район РБ  МАУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет МР Уфимский район РБ № ____ от ____ 2021г				Карлов А.С.	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия		
	Начальник управления архитектуры и градостроительной деятельности – главный архитектор МР Уфимский район РБ		26.05.21	А.А. Тремасов	Масштаб	Произв.
	Зам.начальника отдела		26.05.21	В.И. Низамова	Лист	1
	Исполнитель		26.05.21	К.А. Назарова	Листов	1