

## **Сход граждан**

публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

**Дата проведения:** 23 сентября 2021 года

**Место проведения:** РБ, Уфимский район  
д. Шмидтово, ул. Мира, д. 2

**Время проведения:** 18 час. 00 мин.

**Председательствует:**  
-----

### **Президиум:**

**Тимонин А.М.** – глава сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ.

**Дихина Г.Р.** – управляющая делами сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ.

**Казыргалина З.Ф.** - депутат сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ.

**Рахмеев Р.Г.** - депутат сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ.

### **Секретарь комиссии:**

**Осинцева С.Р.** – заместитель главы администрации поселения Русско - Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ.

**Проектировщик** ОАО ПИ «Башкиргражданпроект»:

**Сарварова А.М.**

**Жители** СП Русско-Юрмашский сельсовет (лист регистрации прилагается)

**Приглашенное лицо: Магафуров Р.М.** –исполняющий обязанности главного архитектора администрации муниципального района Уфимский район РБ

**Общее количество присутствующих: 44 человека.**

### **Присутствующие заслушали выступающих:**

Тимонин А.М. открыл заседание сказал, что председатель комиссии Лоскутов О.В. и.о. начальника Управления архитектуры отстранён от исполнения обязанностей, заместитель председателя решением Совета Сельского поселения РусскоЮрмашский сельсовет Уфимского района не был назначен, поэтому комиссия по проведению публичных слушаний с учетом представления Прокуратуры Уфимского района считается не легитимной.

**Магафуров Р.М.** сообщил, что в соответствии с решением Совета сельского поселения Русско –Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 17 августа 2021 года за № 274 на сегодня были назначены публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. Предложил заслушать доклад проектировщика и обменяться мнениями.

**Тимонин А.М.:** Прошу сразу пояснить жителям, с какого числа назначен Магафуров Р. М. на должность председателя комиссии, так как когда проводилось

заседание Совета. председателем комиссии являлся Лоскутов О.В.

**Зильбан И.Г.** У вас нет комиссии, вы не можете проводить публичные слушания! Кто является председателем комиссии? Где распоряжение Главы, что вы являетесь председателем комиссии? Председатель комиссии подписывает заключение, делается официальное заявление, рекомендации Главе утвердить или не утвердить. Вы сейчас хотите не будучи председателем провести публичные слушания? Вы не имеете права, вас никто не назначил. Раз нет распоряжения Главы, предлагаю просто провести сход своеобразный. Люди выскажут свои замечания и данный проект подлежит направлению на доработку. Никакого заключения комиссии здесь не может быть, это доработка с учетом всех замечаний тех людей, которые здесь присутствуют, потому что данный проект разработан с грубейшим нарушением как формальным так и процессуальным требованием.

**Тимонин А.М.** Сегодня утром поступило представление прокуратуры Уфимского района Республики Башкортостан о том, чтобы устранить нарушения в части проведения публичных слушаний.

**Проектировщик:** Нами был разработан проект по заказу Администрации МР Уфимский район с предоставлением документов от Администрации МР Уфимский район РБ, целью которого была подготовка карт для внесения в ЕГРН о границах населенных пунктов.

Были даны пояснения о технико-экономических показателях данного проекта по всем аспектам: расчетной численности населения, проектируемом количестве домовладений, обеспеченности общеобразовательными, детскими дошкольными, другими социальными учреждениями.

Были учтены все потребности со ст. 23 Градостроительного Кодекса: школа на 550 мест, детский сад на 110 мест, амбулатория – на 308 посещений в смену, аптеки, объекты социального обеспечения, спортивные сооружения.

**Таланов И.В.:** когда выдали техническое задание?

**Проектировщик:** техническое задание было выдано в 2019 году.

**Седов В.В.:** Данные 2013 года, они не актуальные, необходимо Администрацией СП подать новые данные, сведения и подготовить новое техническое задание, соответствующее актуальным данным и утвердить Главой СП, а этот генеральный план отправить на доработку.

**Стрелкова В.Б.:** уважаемая Администрация СП, депутаты прошу Вас в первую очередь заняться резервированием земель д. Шмидтово под объекты социального значения: 2 школы, 2 детских сада, музыкальную школу, футбольную, волейбольную и спортивные площадки.

**Зильбан И.Г.:** Пояснил присутствующим, что по результатам обращения инициативной группы д. Бурцево прокуратуру Уфимского района Прокурором Уфимского района вынесено представление о том, что допущены нарушения при проведении публичных слушаний и недопущении нарушения законодательства.

Кроме того, Зильбан И.Г. заявил, что представленный проект не отвечает предъявляемым требованиям к документам территориального планирования утвержденных Приказом Минэкономразвития РФ. Просит предусмотреть социальные объекты на поле около ул. Восточная д. Бурцево, с учетом перспективы спортивных сооружений, где для этих целей выделены в 2021 году земельные участки и состоялся сход граждан с участием Администрации СП, по результатам которого единогласно принято решение о строительстве детской и спортивной площадок.

**Жители** поддержали выступивших представителей инициативных групп населенных пунктов сельсовета и добавили, что категорически против сортировочного полигона втор сырьем на въезде в д. Бурцево, генеральный план должен учитывать в первую очередь на перспективу решение существующих

социальных, коммунальных и транспортных проблем населенных пунктов с разбивкой по этапам, а потом расширение границ населенных пунктов.

В связи с тем, что комиссия не легитимна, а представленный проект генерального плана разработан на основании данных 2013 года в 2019 он является не актуальным, не учитывающим интересов населения, не предусматривающим решение реальных социальных проблем, разработан на основании технического задания, не уполномоченного лица. В этой связи, население потребовало вернуть проект на доработку.

**Зильбан И.Г.** поставил вопрос на голосование о направлении проекта внесения в Генеральный план на доработку, с учетом нового технического задания, разработанным и утвержденным Администрацией сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет с участием депутатов сельского поселения и представителей инициативных групп населенных пунктов сельского совета.

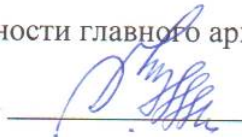
**Все жители высказались - ЗА**

**Магафуров Р.М.:** объявил о закрытии публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. Сообщил, что проект необходимо доработать с учетом всех замечаний, провести новые публичные слушания в соответствии с требованиями градостроительного кодекса РФ.

Данный протокол подписали:

**Магафуров Р.М.,**

приглашенное лицо – исполняющий обязанности главного архитектора администрации муниципального района Уфимский район РБ



**Тимонин А.М.,** член комиссии – глава сельского поселения Русско - Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ



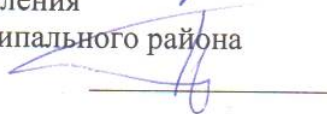
**Дихина Г.Р.,** управляющая делами сельского поселения Русско - Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ



**Казыргалина З.Ф.,** депутат сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ



**Рахмеев Р.Г.,** депутат сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ



Секретарь схода



Осинцева С.Р.