



КАРАР

« 08 » февраль 200 22 й.

№ 67

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 08 » февраля 200 22 г.

**О корректировке проекта планировки территории земельных участков в кадастровом квартале 02:47:130801, в соответствии с прилагаемой схемой, расположенных в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.**

Рассмотрев обращение Хазиахметовой Л.З. (вх. № 112 02.02.2022г.), в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Хазиахметовой Л.З. разработку проекта планировки территории земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, согласно схеме размещения объекта (Приложение № 1), ориентировочной площадью 44 га, земли населенных пунктов. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.
2. Обязать заказчика:
  - 2.1. получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке территории;
  - 2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;
  - 2.3. представить на рассмотрение в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;
  - 2.4. представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки территории, указанной в п.1 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке.
  - 2.5. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории

(в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с требованиями пунктов 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровая модель представляется в форматах TIFF, (JPEG, PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах IDF, (TAB, SHP, SXF MID/MIF, QGS);

Векторная модель представляется в форматах IDF, (XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC).

### 3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта планировки территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://spurmash.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан «О корректировке проекта планировки и проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130801:3985, 02:47:130801:3986 расположенных в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» № 664 от 26.11.2021 считать недействительным.

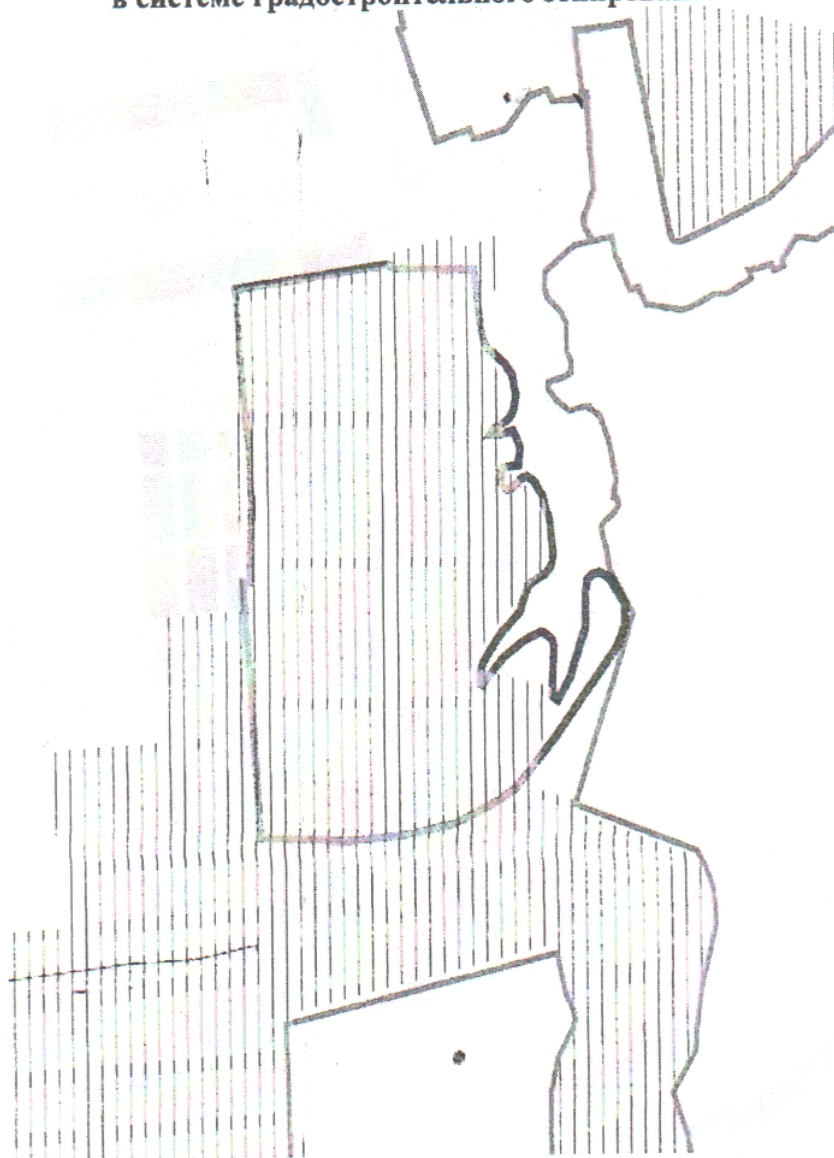
Глава сельского поселения



Д.Р. Алетдинов



**Обзорная схема размещения объекта  
в системе градостроительного зонирования**



■■■■■■■■■■ границы проектирования

Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации МР Уфимский район РБ  МАУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы сельского поселения Русско-Юрмашинский сельсовет МР Уфимский район РБ № _____ от _____ 2022г				Хачиахметова Л.З.	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия		
	И.о. начальника управления – главного архитектора	<i>[Handwritten Signature]</i>	07.02.22	Р.М. Магафуров	Масштаб	Прочтв.
	Зам.начальника отдела	<i>[Handwritten Signature]</i>	01.02.22	В.И. Низамова	Лист	1
Исполнитель			Е.К. Шеттухина	Листов	1	