



КАРАР

« 25 » *июль* 200 *22* й.

№ *497*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 25 » *июль* 200 *22* г.

**О разработке проекта планировки и проекта межевания территории части квартала 02:47:130801 и прилегающей территории к земельным участкам с кадастровыми номерами 02:47:130801:1; 02:47:130801:22 сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.**

Рассмотрев обращение Зиганшиной Фании Хурматовны (председатель правления ТСН «НУР») (вх. № 548 от 08.06.2022г), в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить разработку проекта планировки и проекта межевания территории части квартала 02:47:130801 и прилегающей территории к земельным участкам с кадастровыми номерами 02:47:130801:1; 02:47:130801:22 сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 150,9 га, согласно приложению № 1, расположенной по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Русско-Юрмашский сельсовет. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки;

1.1. Постановление № 199 от 28.04.2021г. «О разработке проекта планировки и проекта межевания земельных участков 02:47:130801:1 и 02:47:130801:22 сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» признать утратившим силу.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в Управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.3. представить на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с требованиями пунктов 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровая модель представляется в форматах TIFF, (JPEG, PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах IDF, (TAB, SHP, SXFMID/MIF, QGS);

Векторная модель представляется в форматах IDF, (XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC).

### 3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1., 2.2., 2.3., 2.4. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://sp-urmash.ru>

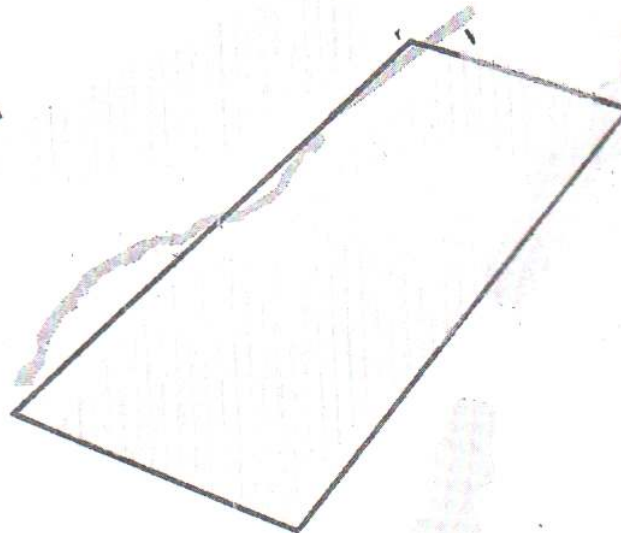
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Уфимские Нивы».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы сельского поселения



А. Н. Шафикова



д. Бурцево



**Границы территории проектирования**

Управление архитектуры и градостроительной деятельности Администрации МР Уфимский район РБ МАУ «УЗАиС МР Уфимский район РБ»	Приложение к Постановлению главы сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет МР Уфимский район РБ № от			Зиганшина Ф.Х.		
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия		
	Заместитель главы администрации		06.07.22	К.И. Паличев	Масштаб	произв
	Начальник отдела		06.07.22	В.И. Низамова	Лист	
Исполнитель		06.07.2022	Р.И. Хамзин	Листов		