



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 27 » сентябрь 200 22 й. № 650 « 27 » сентября 200 22 г.

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130801:4849, 02:47:130801:4850, 02:47:130801:4851, 02:47:130801:4852, 02:47:130801:4853 и прилегающей территории кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение гр. Даутовой А.Р., Махмутовой Э.М. (вх. № 89 от 23.09.2022г.), в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить разработку проекта планировки и проекта межевания территории, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130801:4849, 02:47:130801:4850, 02:47:130801:4851, 02:47:130801:4852, 02:47:130801:4853 и прилегающей территории кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, согласно схеме размещения объекта (Приложение № 1), ориентировочной площадью 17,58 га, земли населенных пунктов. Границы

и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.3. представить на рассмотрение в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан разработанные и согласованные

в установленном порядке проект планировки и проект межевания в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствие с требованиями пунктов 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровая модель представляется в форматах TIFF, (JPEG, PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах IDF, (TAB, SHP, SXF MID/MIF, QGS);

Векторная модель представляется в форматах IDF, (XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC).

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1., 2.2., 2.3., 2.4. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://sp-urmash.ru/>.

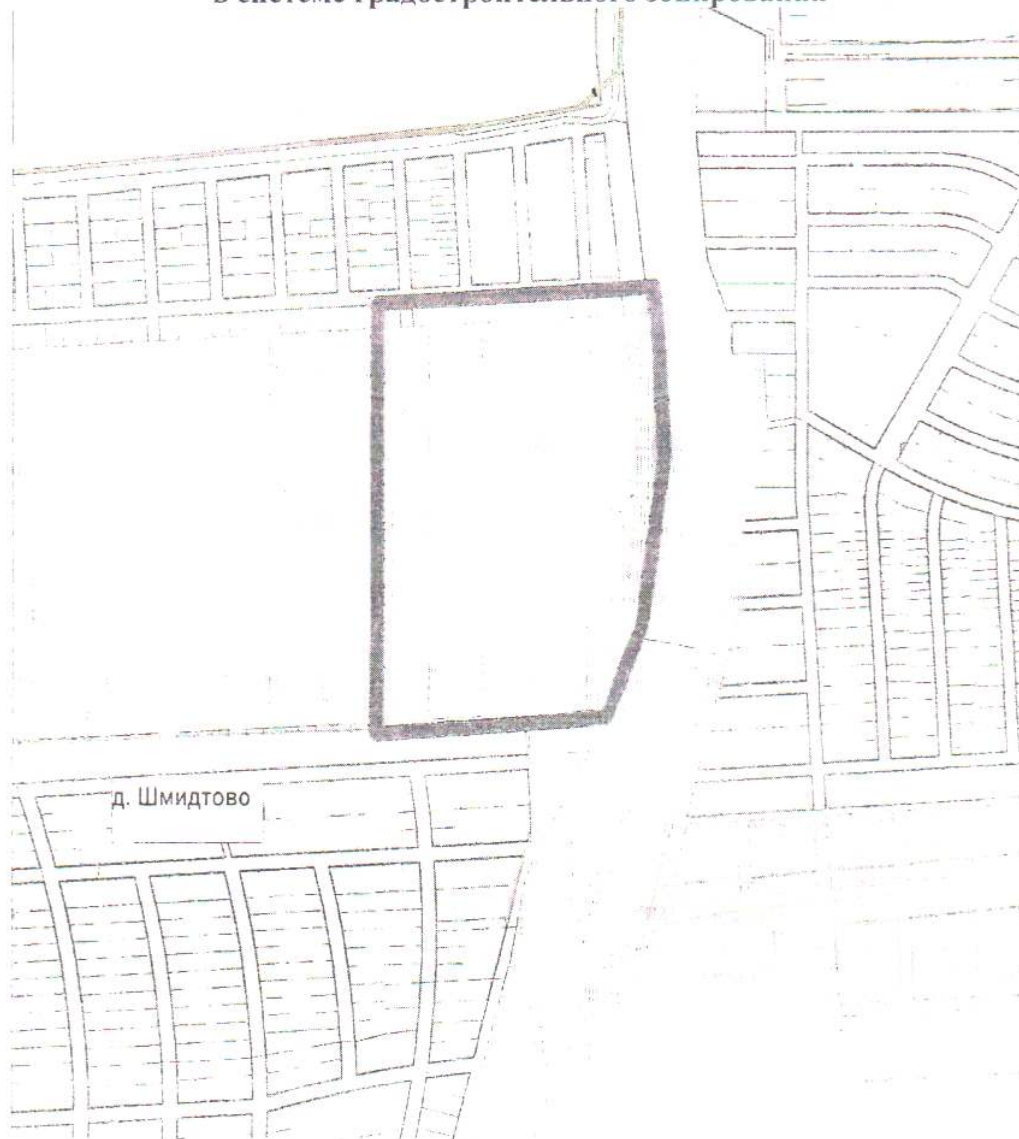
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Д. Р. Алетдинов

**Обзорная схема размещения объекта
в системе градостроительного зонирования**



----- границы проекта планировки

| | | | | | | |
|--|--|------------|---------------|---------------|--------------------------------|---------|
| Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации МР Уфимский район РБ МАУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ» | Приложение к постановлению главы сельской поселения Русско-Юрматовский сельсовет МР Уфимский район РБ № _____ от _____ 2022г | | | | Даусева А.Р. Махмутова Э.М. | |
| | Должность | Подпись | Дата | Фамилия | | |
| | И.о. начальник управления архитектуры и градостроительной деятельности главного архитектора | | 26.09.22 | А.А. Гринин | Масштаб | Против. |
| | Начальник отдела | | 26.09.22 | В.И. Низомова | Лист | 1 |
| Исполнитель | | 26.09.2022 | К.А. Назирова | Листов | 1 | |