



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15. декабрь 20023 г. № 944 15. декабрь 20023 г.

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:47:130104:263 и прилегающей территории кадастровых кварталов 02:47:130104, 02:47:130113, 02:47:130103 в с. Русский Юрмаш сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

В соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращение Гайниевой Е.Л. (вх. № 102 от 24.11.2023),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 02:47:130104:263 прилегающей территории кадастровых кварталов 02:47:130104, 02:47:130113, 02:47:130103 в с. Русский Юрмаш сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, согласно схеме размещения объекта, ориентировочной площадью 8,6 га, земель населенных пунктов. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.3. представить на рассмотрение в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики

Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с требованиями пунктов 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSSX, ODF, XML);

Растровая модель представляется в форматах TIFF, (JPEG, PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах IDF, (TAB, SHP, SXF MID/MIF, QGS);

Векторная модель представляется в форматах IDF, (XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC).

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1., 2.2., 2.3., 2.4. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://jurmash.ru/>.

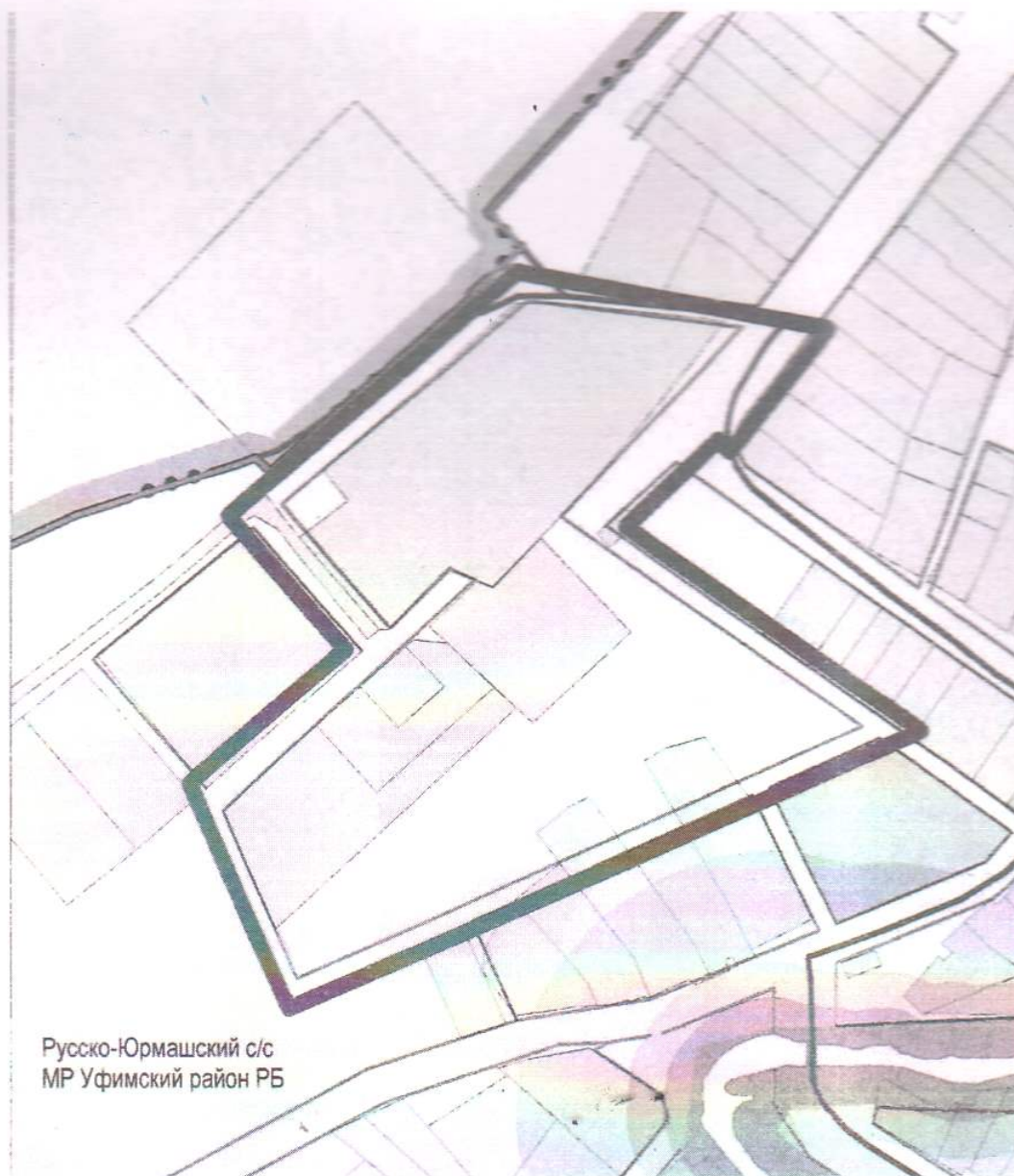
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



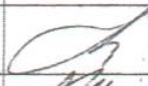
Д. Р. Алетдинов

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



Русско-Юрмашский с/с
МР Уфимский район РБ

— границы проекта планировки

Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации МР Уфимский район РБ	Приложение к постановлению главы сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет МР Уфимский район РБ № _____ от _____ 2023г				Гайникова Е.Г.	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия	Масштаб	Проект
	Заместитель главы Администрации		13.12.23	А.А. Попов	Лист	1
	Начальник отдела		13.12.23	Е.Г. Шептухина	Листов	1
МКУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Исполнитель		13.12.23	К.А. Назарова		