

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
УРЫҢ ЮРМАШЫ
АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ
БИЛӘМӘҢЕ СОВЕТЫ

ИНН 0245002090, ОГРН 1020201302978
Урыҗ Юрмашы ауылы, Үзәк урам, 31
Тел.: 270-38-13, 270-38-28,
факс: 270-38-33



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ РУССКО-ЮРМАШСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УФИМСКИЙ РАЙОН

ИНН 0245002090, ОГРН 1020201302978
с. Русский-Юрмаш, ул. Центральная, 31
Тел.: 270-38-13, 270-38-28,
факс: 270-38-33

РЕШЕНИЕ

О публичных слушаниях по проекту постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельных участков»

Рассмотрев обращение Ялалова И.З. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельных участков в части уменьшения минимального размера земельных участков, предусмотренного градостроительным регламентом для конкретных земельных участков по видам разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» и «Блокированная жилая застройка» в границах д. Шмидтово, в соответствии со ст. 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 266 от 07.09.2018 года, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельных участков».

2. Провести публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с графиком (Приложение № 1).

3. Установить, что письменные предложения жителей сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, направляются в Совет сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

(Республика Башкортостан, Уфимский район, с.Русский Юрмаш, ул.Центральная, д.23) в течении двадцати дней со дня опубликования настоящего решения.

4. Организацию и проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, возложить на Комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, в следующем составе:

Алетдинов Д.Р. – глава сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – председатель комиссии;

Осинцева С.Р.- заместитель главы администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – секретарь комиссии;

Рахмеев Р.Г. - заместитель председателя Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан - заместитель председателя комиссии;

Гаппасова Ш.Ф.– депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан-член комиссии;

Сальманова А.Ф.– депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан-член комиссии.

5. В целях проведения публичных слушаний, Комиссии по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности провести следующие мероприятия:

1) не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан опубликовать в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных нормативных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний, а также разместить указанное оповещение на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, 23.

2) направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельных участков» правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

3) разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте

сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу <https://sp-urmash.ru/>.

4) Организовать экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в здании Администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, 23, на протяжении всего периода размещения проекта до проведения публичных слушаний, в соответствии с графиком работы Администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

5) провести собрание участников публичных слушаний согласно Графика публичных слушаний (п. 2 настоящего Решения).

6) подготовить и оформить протокол проведения публичных слушаний.

7) подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний.

6. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, опубликовать в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://sp-urmash.ru>.

7. Не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего решения, направить главе сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу <https://sp-urmash.ru/>.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу сельского поселения.

Глава сельского поселения
Русско-Юрмашский сельсовет
муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан



Д.Р. Алетдинов

с. Русский Юрмаш
«15» октября 2024 года
№ 116

ГРАФИК

Проведения публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельных участков»

Наименование вопроса	Место и время ознакомления с демонстрационными материалами	Место и время проведения публичных слушаний
Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Здание администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул.Центральная, д.23) с 17 октября 2024 года по 05 ноября 2024 года с 09.00 часов до 17 часов (кроме выходных и праздничных дней)	Здание общественно-культурного центра администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (Республика Башкортостан, Уфимский район, д. Шмидтово, ул. Мира, д. 2) 06 ноября 2024 г в 15 часов 30 минут