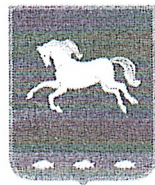


БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһы

ӨФӨ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
УРЫҢ ЮРМАШЫ
АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ
БИЛӘМӘҢЕ ХАКИМИӘТЕ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ РУССКО-ЮРМАШСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УФИМСКИЙ РАЙОН

КАРАР

«17» декабрь 20024 й.

№ 1604

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» декабрь 20024 г.

**Об утверждении муниципальной программы
«Развитие земельных и имущественных отношений, градостроительной
деятельности на территории сельского поселения Русско-Юрмашский
сельсовет муниципального района Уфимский район Республики
Башкортостан на 2025-2027 годы»**

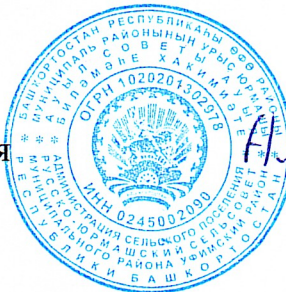
В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», в целях обеспечения эффективного функционирования системы программно-целевого управления сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, Администрация сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие земельных и имущественных отношений, градостроительной деятельности на территории сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»

2. Объемы финансирования муниципальной программы подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан за очередной финансовый год.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Д.Р. Алетдинов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
сельского поселения Русско-
Юрмашский сельсовет
муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан
от «17» декабря 2024 г. № 1604

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Развитие земельных и имущественных отношений, градостроительной
деятельности на территории сельского поселения Русско-Юрмашский
сельсовет муниципального района Уфимский район Республики
Башкортостан на 2025-2027 годы»**

1. Паспорт муниципальной программы
«Развитие земельных и имущественных отношений, градостроительной
деятельности на территории сельского поселения Русско-Юрмашский
сельсовет муниципального района Уфимский район Республики
Башкортостан на 2025-2027 годы»

Основание для разработки муниципальной программы	Бюджетный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации - государственного и муниципального имущества», Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закон Республики Башкортостан от 05.01.2004 №59-з "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан", Устав сельского поселения.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.
Соисполнители муниципальной программы	Все муниципальные служащие Администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее – Администрация сельского поселения).

Цели и задачи муниципальной программы	Цель 1. Повышение эффективности использования земель и муниципального имущества сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. Задача 1.1. Получение полной и достоверной информации об имуществе сельского поселения, а также о землях, составляющих территорию сельского поселения Задача 1.2. Увеличение поступлений доходов в бюджет сельского поселения от использования и распоряжения земельными участками и муниципальным имуществом сельского поселения. Задача 1.3. Содержание имущества поселения и поддержание его в надлежащем состоянии Цель 2. Создание условий для устойчивого развития территории Задача 2.1. Разработка нормативно-правовых актов, направленных на совершенствование законодательства и нормативов в области градостроительной деятельности Задача 2.2. Реализация градостроительной политики в отношении территорий, подлежащих застройке и реконструкции, приведение их в соответствие требованиям градостроительного регламента
Важнейшие целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Доля объектов недвижимого имущества, оформленного в собственность поселения в общем количестве объектов, находящегося на балансе администрации поселения, % 2. Доля вовлеченных в хозяйственный оборот земельных участков по отношению к общей площади земельный участков, находящихся в собственности поселения, % 3. Доля вовлеченного в хозяйственный оборот муниципального имущества по отношению к общей площади объектов недвижимости, находящихся в Реестре муниципальной собственности поселения, % 4. Объем поступления доходов от использования и распоряжения земельными участками сельского поселения, тыс. руб. 5. Объем поступления доходов от использования и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения, тыс. руб. 6. Наличие актуализированного Генерального плана сельского поселения 7. Наличие актуализированных Правил землепользования и застройки 8. Наличие актуализированных Нормативов градостроительного проектирования 9. Наличие актуализированных Правил благоустройства 10. Количество земельных участков под общественными территориями, поставленных на кадастровый учет, ед. 11. Количество утвержденных проектов планировки для строительства объектов, ед.

	12. Количество составленных протоколов по нарушениям Правил благоустройства сельского поселения
Сроки и этапы реализации программы	2025 - 2027 годы без деления на этапы
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Финансовые средства на реализацию программы формируются из средств бюджета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. Общий объем финансирования программы – 6 598,1 тыс. руб., из них по годам: 2025год – 2 132,7 тыс. руб. 2026год – 2 232,7 тыс. руб. 2027год – 2 232,7 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы и показатели ее социально-экономической эффективности	Реализация мероприятий программы позволит достичь следующих результатов: 1. Доля объектов недвижимого имущества, оформленного в собственность поселения в общем количестве объектов, находящегося на балансе администрации поселения, % 2. Объем поступления доходов от использования и распоряжения земельными участками сельского поселения, тыс. руб. 3. Объем поступления доходов от использования и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения, тыс. руб. 4. Наличие актуализированного Генерального плана сельского поселения 5. Наличие актуализированных Правил землепользования и застройки 6. Наличие актуализированных Нормативов градостроительного проектирования 7. Наличие актуализированной Стратегии социально-экономического развития сельского поселения до 2030 года 8. Наличие актуализированных Правил благоустройства 9. Количество земельных участков под общественными территориями, поставленных на кадастровый учет, ед. 10. Количество утвержденных проектов планировки, ед. 11. Количество составленных протоколов по нарушениям Правил благоустройства сельского поселения

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ

Уровень развития земельных и имущественных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики государства и возможность его стабильного развития в рыночных условиях,

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее - — муниципальная собственность), является важной стратегической целью проведения политики сельского поселения в сфере земельных и имущественных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития сельского поселения.

Муниципальное регулирование в сфере земельных и имущественных отношений в сельском поселении Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан осуществляется путем решения следующих основных задач:

- создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью;
- защита имущественных интересов сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

Выполнение функций от имени муниципального образования — сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по решению вопросов местного значения в сфере регулирования земельных отношений на территории сельского поселения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, установленными федеральным законодательством, законами Республики Башкортостан и иными нормативными правовыми актами, осуществляет Администрация сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (далее - Администрация).

Основная часть собственных неналоговых доходов — это доходы от пользования и распоряжения нежилыми помещениями.

В судебном порядке задолженность не взыскивалась.

Одной из задач в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами является повышение эффективности их использования.

Эти и другие проблемы, которые необходимо решить для повышения качества управления земельными ресурсами поселения, проявляются при анализе ранее разрабатываемых отчетных балансов земель сельского поселения и должны быть урегулированы при создании земельного баланса территории сельского поселения.

Согласно законодательству Российской Федерации, использование земли является платным. Формы соответствующей платы - земельный налог и арендная плата. Определение размера указанных платежей осуществляется на основе кадастровой стоимости земельных участков.

Наличие сведений об актуальной кадастровой стоимости земельных участков позволяет планировать бюджетные поступления в виде арендной платы за землю и земельного налога, а также способствует созданию механизмов, обеспечивающих проведение рациональной налоговой и инвестиционной политики, вовлечению земли в хозяйственно-экономический оборот, повышению эффективности управления земельными ресурсами и увеличению доходной части консолидированного бюджета Республики Башкортостан.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная техническая инвентаризация муниципальной собственности является залогом целостности всего

муниципального имущества. Наличие технического плана на объект недвижимости является обязательным требованием при проведении государственной регистрации права муниципальной собственности. Кроме того, проведение технической инвентаризации позволит установить точную площадь муниципальных нежилых помещений, выявить перепланированные и реконструированные объекты, выявить расположенные на территории предприятий и учреждений нежилые здания и сооружения, самовольные постройки.

Для регистрации объектов недвижимости требуется проведение паспортизации с целью уточнения технических характеристик объекта и изготовление кадастровых паспортов.

Оценив ситуацию, сложившуюся в поселении в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами, Администрацией принято решение подойти комплексно к урегулированию возникших проблем, обозначен ряд ключевых направлений в работе, реализация которых возможна в краткосрочной и среднесрочной перспективе, в том числе:

- формирование земельных участков общественных и постановка их на кадастровый учет;
- продолжение работы по инвентаризации и актуализации базы данных по договорам аренды земельных участков;
- работа по особому администрированию крупных плательщиков арендных платежей за земельные участки.

Администрация проводит целенаправленную работу по оптимизации и ревизии целесообразности применения установленных льгот по аренде нежилых помещений, что поможет увеличению доходности бюджета.

В рамках досудебной работы Администрацией осуществлены следующие мероприятия:

- направлены претензии в количестве _____ шт.
- проведены совещания в количестве _____

В целях, формирования базы данных объектов собственности для последующего оформления договоров аренды или договоров продажи в установленном действующим законодательством порядке Администрация ведет активную работу по выявлению неэффективно используемых площадей.

Формирование сбалансированного бюджета сельского поселения на очередной финансовый год делает значимой проблему повышения доходности бюджета сельского поселения за счет повышения эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью сельского поселения.

Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью сельского поселения, внедрение на практике эффективных экономических механизмов в сфере имущественных отношений возможно при условии согласованного по времени и объемам выделения финансовых средств из бюджета сельского поселения.

Переход на программно-целевой метод управления позволит оптимизировать состав имущества и вовлечь его в хозяйственный оборот.

3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, СРОК, ЭТАПЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Основные цели и задачи муниципальной программы:

Цель 1. Повышение эффективности использования земель и муниципального имущества сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

Задача 1.1. Получение полной и достоверной информации об имуществе сельского

поселения, а также о землях, составляющих территорию сельского поселения

Задача 1.2. Увеличение поступлений доходов в бюджет сельского поселения от использования и распоряжения земельными участками и муниципальным имуществом сельского поселения.

Задача 1.3. Содержание имущества поселения и поддержание его в надлежащем состоянии

Цель 2. Создание условий для устойчивого развития территории

Задача 2.1. Разработка нормативно-правовых актов, направленных на совершенствование законодательства и нормативов в области градостроительной деятельности

Задача 2.2. Реализация градостроительной политики в отношении территорий, подлежащих застройке и реконструкции, приведение их в соответствие требованиям градостроительного регламента

Реализация программы рассчитана на период с 2025 по 2027 годы включительно без деления на этапы.

Основными целевыми индикаторами (показателями) эффективности реализации муниципальной программы являются следующие:

1. Доля объектов недвижимого имущества, оформленного в собственность поселения в общем количестве объектов, находящегося на балансе администрации поселения, %

2. Доля вовлеченных в хозяйственный оборот земельных участков по отношению к общей площади земельных участков, находящихся в собственности поселения, %

3. Объем поступления доходов от использования и распоряжения земельными участками сельского поселения, тыс. руб.

4. Объем поступления доходов от использования и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения, тыс. руб.

5. Наличие актуализированного Генерального плана сельского поселения

6. Наличие актуализированных Правил землепользования и застройки

7. Наличие актуализированных Нормативов градостроительного проектирования

8. Наличие актуализированной Стратегии социально-экономического развития сельского поселения до 2030 года

9. Наличие актуализированных Правил благоустройства

10. Количество земельных участков под общественными территориями, поставленных на кадастровый учет, ед.

11. Количество утвержденных проектов планировки, ед.

12. Количество составленных протоколов по нарушениям Правил благоустройства сельского поселения

Информация об оценке эффективности реализации программы представляется в составе ежегодного отчета о ходе работ по программе.

4. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации программы является стандартной, неотъемлемой процедурой программно-целевого управления, проводится Администрацией сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по итогам отчетного финансового года.

Оценка эффективности реализации программы, проводимая ответственным исполнителем, основывается на сопоставлении достигнутых по итогам отчетного года результатов реализации программы с расходами, направленными на ее реализацию.

В основе оценки лежит сравнение фактически достигнутых параметров с их плановыми значениями, а также выявление причин недостижения соответствующих параметров. На первом этапе проводится оценка эффективности реализации подпрограмм, на втором этапе - оценка эффективности реализации программы в целом.

Для выявления степени достижения запланированных целевых показателей (индикаторов) программы (подпрограмм) в отчетном году сопоставляются фактически достигнутые значения показателей (индикаторов) с их плановыми значениями, а также проводится анализ динамики изменения значений показателей (индикаторов) за определенный период.

Для выявления уровня освоения бюджетных средств (в том числе средств территориального государственного внебюджетного фонда) в отчетном году сопоставляются объемы фактически освоенных бюджетных средств на реализацию программы (подпрограммы) с их плановыми значениями.

Для выявления степени исполнения плана реализации программы проводится сравнение фактических сроков и результатов реализации основных мероприятий (проектов, программ), мероприятий программ с ожидаемыми.

Проводится сопоставление плановых и фактических сроков и результатов реализации основных мероприятий (проектов, программ) с плановыми и фактическими объемами бюджетных средств и средств юридических лиц на их реализацию.

5. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измере- ния	Значение показателей		
			2025 год	2026 год	2027 год

Цель 1. Повышение эффективности использования земель и муниципального имущества сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

Задача 1.1. Получение полной и достоверной информации об имуществе сельского поселения, а также о землях, составляющих территорию сельского поселения.

1	Доля объектов недвижимого имущества, оформленного в собственность поселения в общем количестве объектов, находящегося на балансе администрации поселения	%	80	90	100
2	Доля вовлеченных в хозяйственный оборот земельных участков по отношению к общей площади земельных участков, находящихся в собственности поселения (за исключением участков общего пользования)	%	0	50	70

Задача 1.2. Увеличение поступлений доходов в бюджет сельского поселения от использования и распоряжения земельными участками и муниципальным имуществом сельского поселения.

1	Объем поступления доходов от использования и распоряжения земельными участками сельского поселения	тыс. руб	-	-	-
2	Объем поступления доходов от использования и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения, тыс. руб.	тыс. руб	368	368	368

Задача 1.3. Содержание имущества поселения и поддержание его в надлежащем состоянии

1	Количество объектов недвижимого имущества, не требующих капитального ремонта в течение 10 лет.	Ед.	2	2	2
---	--	-----	---	---	---

Цель 2. Создание условий для устойчивого развития территории

Задача 2.1. Разработка нормативно-правовых актов, направленных на совершенствование законодательства и нормативов в области градостроительной деятельности сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

1.	Наличие актуализированного Генерального плана сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	Ед.	1	1	1
2.	Наличие актуализированных Правил землепользования и застройки сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	Ед.	1	1	1
3.	Наличие актуализированных Нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	Ед.	1	1	1

4.	Наличие актуализированных Правил благоустройства сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	Ед.	1	1	1
Задача 2.2. Реализация градостроительной политики в отношении территорий, подлежащих застройке и реконструкции, приведение их в соответствие требованиям градостроительного регламента					
1	Количество земельных участков под общественными территориями, поставленных на кадастровый учет	%	90	100	100
2	Количество составленных протоколов за нарушения Правил благоустройства сельского поселения	Ед.	0	20	50

6. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Источники и направления финансирования	Финансовые затраты, тыс. рублей			
	Всего	В том числе по годам		
		2025	2026	2027
Текущие расходы, тыс.руб.всего	6 598,1	2132,7	2232,7	2232,7
в том числе:				
местный бюджет	6 598,1	2132,7	2232,7	2232,7

7. ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

	Наименование мероприятия	Всего	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. руб		
			2025	2026	2027
1	<i>Основное мероприятие «Получение полной и достоверной информации об имуществе сельского поселения, а также о землях, составляющих территорию сельского поселения»</i>	120	40	40	40
1.1.	Выявление бесхозного имущества на территории сельского поселения и оформление на него права собственности	X	X	X	X
1.2.	Мониторинг и инвентаризация использования муниципального имущества	X	X	X	X
1.3.	Изготовление технической документации на объекты муниципальной собственности (проведение инвентаризации и паспортизации зданий, сооружений, других основных средств)	60,0	20,0	20,0	20,0
1.4.	Обеспечение оформления технической, кадастровой и правоустанавливающей документации на недвижимое имущество, находящееся в собственности поселения	60,0	20,0	20,0	20,0
1.5.	Актуализация сведений, содержащихся в Реестре муниципального имущества.	X	X	X	X
1.6.	Совершенствование учета имущества муниципальной казны и использования учетных данных для подготовки предложений и нормативных актов	X	X	X	X
1.7.	Организация выполнения работ по списанию и утилизации имущества	X	X	X	X
2	<i>Основное мероприятие «Увеличение поступлений доходов в бюджет сельского поселения от использования и распоряжения земельными участками и муниципальным имуществом сельского поселения»</i>	210	70	70	70
2.1.	Анализ кредиторской задолженности по аренде муниципального имущества и земельных участков, проведение работы по снижению задолженности, в т.ч. взыскание в судебном порядке	X	X	X	X
2.2.	Мониторинг эффективности использования земельных участков	X	X	X	X
2.3.	Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков для	X	X	X	X

	целей продажи права собственности или права аренды				
2.4.	Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества для целей приватизации и реализации права аренды	60	20	20	20
2.5.	Публикация информационных сообщений и НПА в СМИ	150	50	50	50
2.6.	Проведение торгов по предоставлению земельных участков	X	X	X	X
2.7.	Проведение торгов по приватизации муниципального имущества	X	x	X	X
2.8.	Проведение судебных экспертиз результатов оценки рыночной стоимости земельных участков и судебных технико-криминалистических экспертиз	X	X	X	X
2.9.	Установление ставок аренды за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности	X	X	X	X
2.10	Установление земельного налога	X	X	X	X
2.11	Установление налога на имущество физических лиц	X	X	X	X
2.12	Исковая работа по взысканию задолженности (погашению долговых обязательств) за пользование имуществом и земельными участками	X	X	X	X
3	<i>Основное мероприятие «Содержание имущества поселения и поддержание его в надлежащем состоянии»</i>	<i>260</i>	<i>20,0</i>	<i>120,0</i>	<i>120,0</i>
3.1.	Организация и выполнение работ по проектированию, строительству, реконструкции, а также текущему и капитальному ремонту имущества	200	0,0	100,0	100,0
3.2.	Выполнение налоговых обязательств при владении и пользовании имуществом	60	20	20	20
4	<i>Основное мероприятие «Разработка нормативно-правовых актов, направленных на совершенствование законодательства и нормативов в области градостроительной деятельности»</i>	X	X	X	X
4.1.	Подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений	X	X	X	X
4.2.	Разработка Стратегии социально-экономического развития сельского поселения до 2030 года	X	X	X	X
4.3.	Актуализация Нормативов градостроительного проектирования	X	X	X	X
4.4.	Актуализация Правил землепользования и застройки	X	X	X	X

4.5.	Актуализация Правил благоустройства	X	X	X	X
4.6.	Разработка и актуализация административных регламентов в области градостроительной деятельности	X	X	X	X
5	<i>Основное мероприятие «Реализация градостроительной политики в отношении территорий, подлежащих застройке и реконструкции, приведение их в соответствие требованиям градостроительного регламента»</i>	5998,1	1972,7	1972,7	1972,7
5.1.	Проведение инженерных изысканий	X	X	X	X
5.2.	Разработка проектов планировки и проектов межевания земельных участков, межевание границ земельных участков, постановка на кадастровый учет	120	40	40	40
5.3.	Осуществление контроля за соблюдением Правил благоустройства сельского поселения и осуществление земельного контроля	5798,1	1932,7	1932,7	1932,7
5.4.	Резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд	X	X	X	X
5.5.	Принятие решений о сносе самовольных построек и осуществление их сноса или приведения самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями	X	X	X	X
5.6.	Принятие решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением федерального законодательства	X	X	X	X
5.7.	Обеспечение выдачи разрешительной документации на строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также осуществление муниципального земельного контроля	X	X	X	X