

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ

ӨФӨ РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
УРЫҢ ЮРМАШЫ  
АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ  
БИЛӘМӘҢЕ СОВЕТЫ

ИНН 0245002090, ОГРН 1020201302978  
Урыҗ Юрмашы ауылы, Үзәк урам, 31  
Тел.: 270-38-13, 270-38-28,  
факс: 270-38-33



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

СОВЕТ СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ РУССКО-ЮРМАШСКИЙ  
СЕЛЬСОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
УФИМСКИЙ РАЙОН

ИНН 0245002090, ОГРН 1020201302978  
с. Русский-Юрмаш, ул. Центральная, 31  
Тел.: 270-38-13, 270-38-28,  
факс: 270-38-33

## РЕШЕНИЕ

### **О публичных слушаниях по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»**

Рассмотрев обращение Маркова А.И. (вх. № 78 от 29.05.2026) в соответствии со ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан,

### **РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» (Приложение № 1).

2. Провести публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с графиком (Приложение № 2) и утвердить оповещение о начале публичных слушаний по Проекту (Приложение № 3);

3. Установить, что письменные предложения жителей сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, направляются в Совет сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (450521, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, д. 23) со дня опубликования настоящего решения по 06 июля 2026 года.

4. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на установление условно разрешенного вида использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

5. Организацию и проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, возложить на Комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в следующем составе:

Попенов А.А. – Заместитель главы администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, главный архитектор – председатель комиссии;

Алетдинов Д.Р. – Глава сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – заместитель председателя комиссии;

Рахмеев Р.Г. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Гаппасова Ш.Ф. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Сальманова А.Ф. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Осинцева С.Р. – заместитель главы администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – секретарь комиссии.

6. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

7. Не позднее чем через один месяц со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего решения, направить главе сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу <https://sp-urmash.ru>.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу сельского поселения.

Глава сельского поселения  
Русско-Юрмашский сельсовет  
муниципального района  
Уфимский район  
Республики Башкортостан



Д.Р. Алетдинов

с. Русский Юрмаш  
«11» июня 2026 года  
№ 288

**Проект постановления, выносимого на публичные слушания**

**«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»**

На основании ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращение Маркова А.И. (вх. № 60 от 28.04.2026), проектом планировки и межевания, утвержденным постановлением администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 827 от 26.07.2024, с учетом заключения по результатам публичных слушаний от \_\_\_\_\_, Администрация сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан,

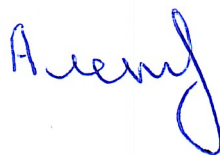
постановляет:

1. Предоставить для следующих земельных участков разрешение на условно разрешенный вид использования:

Кадастровый номер земельных участков	Предоставляемый условно-разрешенный вид использования
02:47:130801:8013; 02:47:130801:8015; 02:47:130801:8018; 02:47:130801:8020; 02:47:130801:8026; 02:47:130801:8029; 02:47:130801:8031; 02:47:130801:8039; 02:47:130801:8045; 02:47:130801:8047; 02:47:130801:8057; 02:47:130801:8059; 02:47:130801:8062; 02:47:130801:8064;	02:47:130801:8014; 02:47:130801:8017; 02:47:130801:8019; 02:47:130801:8021; 02:47:130801:8028; 02:47:130801:8030; 02:47:130801:8037; 02:47:130801:8044; 02:47:130801:8046; 02:47:130801:8048; 02:47:130801:8058; 02:47:130801:8061; 02:47:130801:8063;

2. Настоящее постановление обнародовать в установленном порядке.

Глава сельского поселения



Д.Р. Алетдинов

### ГРАФИК

**Проведения публичных слушаний по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»**

Наименование вопроса	Место и время ознакомления с демонстрационными материалами	Место и время проведения публичных слушаний
<p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, образованным согласно постановлению от 26.07.2024 № 827 (Приложение № 1)</p>	<p>Здание администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (450521, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, д. 23) с 15 июня 2026 года по 06 июля 2026 годас 09.00 часов до 17.00 часов (кроме воскресных и праздничных дней)</p>	<p>Здание общественно-культурного центра администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (Республика Башкортостан, Уфимский район, д. Шмидтово, ул. Мира, д.2)  07 июля 2026 в 15 часов 00 минут</p>

### Оповещение о начале публичных слушаний по Проекту

На публичные слушания представляется проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» (далее - Проект).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1. и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 266 от 07.09.2018 года.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний - Межведомственная комиссия по проведению публичных слушаний по Проекту (далее - Комиссия)

Срок проведения публичных слушаний - с 15 июня 2026 года по 10 июля 2026 года

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, размещены на официальном сайте Администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу <https://sp-urmash.ru>.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему представлены на экспозиции по адресу РБ, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, д. 23)

Экспозиция открыта с 15 июня 2026 года по 06 июля 2026 года часы работы: с 09.00 ч. до 17.00 ч. (кроме воскресных и праздничных дней, технический перерыв с 13.00 до 14.00 ч).

Место и время проведения собрания участников публичных слушаний: 07 июля 2026 года в 15 часов 00 минут в здании здания общественно-культурного центра администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (Республика Башкортостан, Уфимский район, д. Шмидтово, ул. Мира, д.2).

В период публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 25.06.2026 по 06.07.2026 по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- электронной почты администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан [sp\\_urmash@mail.ru](mailto:sp_urmash@mail.ru) (не более 10 Мб).

- почтового отправления по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, д. 23.

Предложения и замечания должны соответствовать предмету публичных слушаний, в случае выявления факта представления участником недостоверных сведений и не соответствия предмету публичных слушаний не рассматриваются и не включаются в протокол публичных слушаний. Предложения и замечания, направленные почтовой корреспонденцией в установленный период, но не поступившие в комиссию до дня проведения собрания участников публичных слушаний, не учитываются.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)

- для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения и согласия обработки персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных». Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.