

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАНЫ

ӨФӨ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
УРЫҢ ЮРМАШЫ
АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ
БИЛӘМӘНЕ СОВЕТЫ

ИНН 0245002090, ОГРН 1020201302978
с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, 31
Тел.:8(347)268-60-00



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ РУССКО-ЮРМАШСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УФИМСКИЙ РАЙОН

ИНН 0245002090, ОГРН 1020201302978
с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, 31
Тел.:8(347)268-60-00

РЕШЕНИЕ

**О публичных слушаниях по предоставлению разрешения
на условно разрешенный вид использования земельных участков,
расположенных в границах кадастрового квартала
02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения
Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан**

Рассмотрев обращение Ялалова И.З. (вх. № 154 от 28.09.2026) в соответствии со ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, категория – земли населённых пунктов, (Приложение № 1, Приложение № 2).

2. Провести публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с графиком, (Приложение № 3).

3. Установить, что письменные предложения жителей сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, направляются в Совет сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (450521, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Советская, д. 8) с 29 октября 2026 года по 13 ноября 2026 года.

4. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на установление условно разрешенного вида использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства,

расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

5. Организацию и проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, возложить на Комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в следующем составе:

Алетдинов Д.Р. – Глава сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – председатель комиссии;

Осинцева С.Р. – Заместитель главы сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – заместитель председателя комиссии;

Рахмеев Р.Г. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Гаппасова Ш.Ф. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Сальманова А.Ф. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Шафикова А.Н. – управляющий делами администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – секретарь комиссии.

6. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

7. Не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, указанным в пункте 1 (Приложение № 1, Приложение № 2) настоящего решения, направить главе администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Уфимские Нивы».

9. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Д.Р. Алетдинов

с. Русский Юрмаш
«23» октября 2026 года
№ 317

Перечень земельных участков, образованных согласно проектной документации «Об утверждении корректировки проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130801:3985, 02:47:130801:3986, расположенных в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», утвержденной постановлением администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 91 от 13.03.2023, договор на КРТ от №

1. 02:47:130801:5633—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
2. 02:47:130801:5634—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
3. 02:47:130801:5635—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
4. 02:47:130801:5636—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
5. 02:47:130801:5637—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
6. 02:47:130801:5639—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
7. 02:47:130801:5640—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
8. 02:47:130801:5641—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
9. 02:47:130801:5642—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
10. 02:47:130801:5643—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
11. 02:47:130801:5644—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
12. 02:47:130801:5645—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
13. 02:47:130801:5646—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
14. 02:47:130801:5647—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
15. 02:47:130801:5648—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
16. 02:47:130801:5650—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;

Перечень земельных участков, образованных согласно проектной документации «Об утверждении корректировки проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130801:3985, 02:47:130801:3986, расположенных в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», утвержденной постановлением администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 272 от 11.06.2021, договор на КРТ от №

1. 02:47:130801:5255-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
2. 02:47:130801:5256-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
3. 02:47:130801:5257-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)
4. 02:47:130801:5261-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
5. 02:47:130801:5262-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
6. 02:47:130801:5263-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
7. 02:47:130801:5264-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
8. 02:47:130801:5265-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
9. 02:47:130801:5266-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
10. 02:47:130801:5267-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
11. 02:47:130801:5268-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
12. 02:47:130801:5269-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
13. 02:47:130801:5270-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
14. 02:47:130801:5271-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)
15. 02:47:130801:5272-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
16. 02:47:130801:5273-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
17. 02:47:130801:5274-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

Перечень земельных участков, образованных согласно проектной документации «Об утверждении корректировки проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130801:3985, 02:47:130801:3986, расположенных в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», утвержденной постановлением администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 91 от 13.03.2023, договор на КРТ от №

18. 02:47:130801:5520-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
19. 02:47:130801:5522-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
20. 02:47:130801:5523-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
21. 02:47:130801:5666-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
22. 02:47:130801:5668-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
23. 02:47:130801:5670-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
24. 02:47:130801:5860-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
25. 02:47:130801:5861-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

26. 02:47:130801:5862-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
27. 02:47:130801:5863-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
28. 02:47:130801:5864-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
29. 02:47:130801:5866-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
30. 02:47:130801:5880-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)
31. 02:47:130801:5881-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
32. 02:47:130801:5882-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
33. 02:47:130801:5883-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
34. 02:47:130801:5876-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
35. 02:47:130801:5878-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
36. 02:47:130801:5879-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1),

ГРАФИК
публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно
разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным
в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского
поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
(Заявитель: Ялалов И.З.)

Наименование вопроса	Место и время ознакомления с демонстрационными материалами	Место и время проведения публичных слушаний
Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско- Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, образованным согласно приложениям (Приложение № 1, Приложение № 2).	Здание администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (450521, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Советская, д. 8) с 29 октября 2026 года по 13 ноября 2026 года с 09.00 часов до 17.00 часов (кроме воскресных и праздничных дней)	Здание администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (450521), Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Советская, д. 8) 17 ноября 2026 в 15 часов 00 минут