

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӘФӨ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
УРЫҢ ЮРМАШЫ
АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ
БИЛӘМӘҢЕ СОВЕТЫ

ИНН 0245002090, ОГРН 1020201302978
с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, 31
Тел.: 8(347)268-60-00



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ РУССКО-ЮРМАШСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УФИМСКИЙ РАЙОН

ИНН 0245002090, ОГРН 1020201302978
с. Русский Юрмаш, ул. Центральная, 31
Тел.: 8(347)268-60-00

РЕШЕНИЕ

**О публичных слушаниях по предоставлению разрешения
на условно разрешенный вид использования земельных участков,
расположенных в границах кадастрового квартала
02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения
Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан**

Рассмотрев обращение Абдуллина Т.Н. (вх. № 153 от 28.09.2026) в соответствии со ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, категория – земли населённых пунктов, (Приложение № 1, Приложение № 2).

2. Провести публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с графиком, (Приложение № 3).

3. Установить, что письменные предложения жителей сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, направляются в Совет сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (450521, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Советская, д. 8) с 29 октября 2026 года по 13 ноября 2026 года.

4. Направить сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на установление условно разрешенного вида использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства,

расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

5. Организацию и проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, возложить на Комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в следующем составе:

Алетдинов Д.Р. – Глава сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – председатель комиссии;

Осинцева С.Р. – Заместитель главы сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – заместитель председателя комиссии;

Рахмеев Р.Г. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Гаппасова Ш.Ф. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Сальманова А.Ф. – депутат Совета сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

Шафикова А.Н. – управляющий делами администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – секретарь комиссии.

6. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения, в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

7. Не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, указанным в пункте 1 (Приложение № 1, Приложение № 2) настоящего решения, направить главе администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Уфимские Нивы».

9. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

с. Русский Юрмаш
«23» октября 2026 года
№ 323



Д.Р. Алетдинов

Перечень земельных участков, образованных согласно проектной документации «Об утверждении корректировки проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130801:3985, 02:47:130801:3986, расположенных в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», утвержденной постановлением администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 91 от 13.03.2023, договор на КРТ от №

1. 02:47:130801:5744—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
2. 02:47:130801:5719—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
3. 02:47:130801:5728—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
4. 02:47:130801:5689—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
5. 02:47:130801:5745—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
6. 02:47:130801:5729—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
7. 02:47:130801:5701—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
8. 02:47:130801:5707—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
9. 02:47:130801:5695—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
10. 02:47:130801:5706—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
11. 02:47:130801:5688—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
12. 02:47:130801:5743—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
13. 02:47:130801:5722—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
14. 02:47:130801:5741—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
15. 02:47:130801:5718—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
16. 02:47:130801:5687—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
17. 02:47:130801:5731—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
18. 02:47:130801:5710—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
19. 02:47:130801:5736—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
20. 02:47:130801:5738—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
21. 02:47:130801:5720—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
22. 02:47:130801:5732—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
23. 02:47:130801:5711—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
24. 02:47:130801:5726—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
25. 02:47:130801:5724—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
26. 02:47:130801:5703—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
27. 02:47:130801:5733—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
28. 02:47:130801:5737—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
29. 02:47:130801:5715—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
30. 02:47:130801:5686—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
31. 02:47:130801:5717—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
32. 02:47:130801:5699—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;

33. 02:47:130801:5700—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
34. 02:47:130801:5713—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
35. 02:47:130801:5696—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
36. 02:47:130801:5705—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
37. 02:47:130801:5716—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
38. 02:47:130801:5740—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
39. 02:47:130801:5702—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
40. 02:47:130801:5735—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
41. 02:47:130801:5697—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
42. 02:47:130801:5694—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
43. 02:47:130801:5709—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
44. 02:47:130801:5704—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
45. 02:47:130801:5698—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
46. 02:47:130801:5742—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
47. 02:47:130801:5690—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
48. 02:47:130801:5708—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
49. 02:47:130801:5723—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
50. 02:47:130801:5691—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
51. 02:47:130801:5730—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
52. 02:47:130801:5712—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
53. 02:47:130801:5721—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
54. 02:47:130801:5693—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
55. 02:47:130801:5727—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
56. 02:47:130801:5725—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
57. 02:47:130801:5734—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
58. 02:47:130801:5714—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
59. 02:47:130801:5692—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)»;
60. 02:47:130801:5739—«Блокированная жилая застройка (код 2.3)».
61. 02:47:130801:5594—«Для индивидуального жилищного строительства» (код 1);
62. 02:47:130801:5455—«Отдых (рекреация) (код 5.0)»;
63. 02:47:130801:4958—« Отдых (рекреация) (код 5.0)».

Перечень земельных участков, образованных согласно проектной документации «Об утверждении корректировки проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:130801:3985, 02:47:130801:3986, расположенных в д. Шмидтово сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», утвержденной постановлением администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 272 от 11.06.2021, договор на КРТ от №

1. 02:47:130801:5203-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
2. 02:47:130801:5204-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
3. 02:47:130801:5205-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)
4. 02:47:130801:5206-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
5. 02:47:130801:5207-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
6. 02:47:130801:5208-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
7. 02:47:130801:5209-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
8. 02:47:130801:5210-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
9. 02:47:130801:5211-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
10. 02:47:130801:5212-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
11. 02:47:130801:5213-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
12. 02:47:130801:5214-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
13. 02:47:130801:5220-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
14. 02:47:130801:5221-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)
15. 02:47:130801:5222-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
16. 02:47:130801:5223-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
17. 02:47:130801:5224-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
18. 02:47:130801:5225-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
19. 02:47:130801:5226-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
20. 02:47:130801:5227-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
21. 02:47:130801:5234-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2);
22. 02:47:130801:5235-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
23. 02:47:130801:5236-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
24. 02:47:130801:5237-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
25. 02:47:130801:5238-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
26. 02:47:130801:5239-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
27. 02:47:130801:5240-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
28. 02:47:130801:5241-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
29. 02:47:130801:5298-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
30. 02:47:130801:5299-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
31. 02:47:130801:5300-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);
32. 02:47:130801:5301-«Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1);

- [illegible]

ГРАФИК

**публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно
разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным
в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского
поселения Русско-Юрмашский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
(Заявитель: Абдуллин Т.Н.)**

Наименование вопроса	Место и время ознакомления с демонстрационными материалами	Место и время проведения публичных слушаний
Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:130801 в д. Шмидтово сельского поселения Русско- Юрмашский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, образованным согласно приложениям (Приложение № 1, Приложение № 2).	Здание администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (450521, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Советская, д. 8) с 29 октября 2026 года по 13 ноября 2026 года с 09.00 часов до 17.00 часов (кроме воскресных и праздничных дней)	Здание администрации сельского поселения Русско-Юрмашский сельсовет (450521), Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Русский Юрмаш, ул. Советская, д. 8) 17 ноября 2026 в 16 часов 30 минут